

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



DL HOLDINGS GROUP LIMITED

德林控股集團有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1709)

自願性公告

與ASSETO FINTECH LIMITED

戰略合作之諒解備忘錄

本公告由德林控股集團有限公司（「**本公司**」，連同其附屬公司統稱為「**本集團**」）自願刊發，旨在向本公司股東及潛在投資者通報本集團的最新業務發展情況。

戰略合作諒解備忘錄

本公司董事（「**董事**」）會（「**董事會**」）欣然宣佈，於2025年6月30日，本公司與 Asseto Fintech Limited（「**Asseto**」）訂立一份戰略合作（「**戰略合作**」）諒解備忘錄（「**諒解備忘錄**」）。本集團將與Asseto建立戰略合作夥伴關係，攜手在亞洲市場共同探索並開發真實世界資產（「**RWA**」）的代幣化解決方案，並推動採納合規數字資產產品與服務，包括穩定幣應用及去中心化金融（「**DeFi**」）整合。

訂約方擬在以下關鍵領域展開合作：

- **聯合基金發行**：共同開發並推出合規的多資產策略基金。本集團擬申請提高虛擬資產相關監管活動的牌照，並將憑藉其傳統及虛擬資產管理雙牌照進行基金結構設計與發行，Asseto則提供代幣化技術及區塊鏈基礎設施支援；
- **RWA基礎設施發展**：共同開發「RWA中台系統」，將本集團持有的傳統金融資產進行代幣化，包括房地產基金份額、供應鏈金融、債券、股票及其他資產類別；
- **客戶與市場整合**：實現本集團高淨值家族辦公室客戶與Asseto的機構及加密原生投資者網絡之間的雙向轉化；及
- **穩定幣生態合作**：將合規穩定幣整合到雙方平台，用於支付和結算場景，並探索代幣化基金份額作為穩定幣收益來源的應用。

諒解備忘錄項下擬進行的交易為訂約方就擬議戰略合作達成的初步共識，仍需由訂約方進一步協商並簽立最終業務協議。

有關ASSETO的資料

Asseto是一家專注於RWA代幣化的金融科技公司，目前在亞洲代幣化市場中處於領先地位。Asseto致力於透過機構級代幣化技術及傳統金融（「TradFi」）與DeFi的深度融合，打造新一代鏈上資產平台。Asseto以現金管理類RWA為切入點，持續拓展至更廣泛的產品線，包括基金、債券、股票、私募信貸、房地產、黃金及各類另類資產等，以實現收入來源的多樣化與規模化。作為HashKey集團的戰略合作夥伴，Asseto已建立強大的戰略行業合作網絡，包括兩家準備遞交香港穩定幣牌照申請的企業。Asseto擁有一支頂尖、經驗豐富且多元化的團隊，核心成員來自全球領先的傳統金融機構及Web3項目，兼具TradFi與DeFi的專長。隨著穩定幣應用趨勢的持續推進，Asseto的總鎖倉價值（「TVL」）預計將持續增長，有望成為亞洲領先的Web3企業之一。

據董事會在作出一切合理查詢後所深知、盡悉及確信，於本公告日期，Asseto及其最終實益擁有人均獨立於本公司及其關連人士（定義見《香港聯合交易所有限公司證券上市規則》（「《上市規則》」））。

ASSETO股東

HashKey Group

HashKey Group（「**HashKey**」）是亞洲領先的數字資產金融服務集團，總部位於香港，致力於為機構及個人投資者提供全面的數字資產解決方案。HashKey的核心業務包括HashKey Exchange（香港首批獲發牌照的虛擬資產交易所）、HashKey Capital（專注於區塊鏈投資）、HashKey Chain（支援多元去中心化應用的基礎設施）及HashKey Custody（提供機構級託管服務）。HashKey透過技術創新與生態系統開發，積極推動香港作為數字資產與Web3創新的全球性樞紐。

訂立諒解備忘錄之理由及裨益

隨著全球機構對數字貨幣及DeFi的接受度日益提高，RWA正成為企業與機構融資需求以及穩定幣投資戰略的重要組成部分。董事會正在審閱香港穩定幣草案，並擬申請香港穩定幣牌照。本次合作將借助Asseto成熟的區塊鏈解決方案，並與本集團在資產管理、證券交易及家族辦公室服務方面的專長來形成協同效應，從而加速本集團傳統金融服務的上鏈轉型。

此外，戰略合作將使本集團迅速進入高速增長的數字資產及RWA領域，實現更高程度的業務多元化。訂約方將共同探索RWA在資產管理及數字貨幣創新方面的應用，為本集團客戶提供更廣泛的金融產品。同時，本集團亦可將現有服務延伸至加密原生投資者客戶，創造多元化收入來源，擴大市場覆蓋範圍，提升股東回報。

展望未來，本集團與Asseto的強強聯合，標誌著傳統金融與區塊鏈技術深度融合的又一突破。雙方將繼續攜手，推動RWA代幣化的採納與發展，為投資者帶來更加多元化、透明化及高效化的資產管理體驗。

鑑於上文所述，董事會認為，訂立諒解備忘錄(包括戰略合作)(倘落實)符合本公司及其股東的整體利益。

股東及投資者務請注意，諒解備忘錄不具法律約束力及諒解備忘錄項下擬進行的交易仍有待達成最終業務協議。如訂立最終協議，本公司將根據《上市規則》適時作出進一步公告。股東及潛在投資者在買賣本公司證券時務請審慎行事。

承董事會命
德林控股集團有限公司
主席、行政總裁兼執行董事
陳寧迪

香港，2025年6月30日

於本公告日期，執行董事為陳寧迪先生、郎世杰先生、艾奎宇先生及賀之穎女士；非執行董事為陳昆先生、陳冠樺先生及王軼丁先生；及獨立非執行董事為張世澤先生、陳政璉先生、劉春先生及李曉霄先生。